



КІРОВОГРАДСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

ПРОТОКОЛ №4

**засідання робочої групи обласного комітету з економічних реформ
«Розвиток сільського господарства та земельна реформа»**

04 вересня 2013

м. Кіровоград

Головував:

**АРСІРІЙ
Ярослав Олександрович**

керівник робочої групи – заступник голови
обласної державної адміністрації

Присутні: члени робочої групи, запрошені.

Запрошені: заступники голів районних державних адміністрацій відповідальні за галузь сільське господарство та земельні відносини у районах: Знам'янському, Компаніївському, Олександрівському, Новомиргородському, Новгородківському, Новоукраїнському; керівники територіальних органів Держземагентства в області; представники обласних засобів масової інформації.

Регламент роботи засідання колегії:

Для доповіді – до 20 хв., співдоповідь – 10 хв., для обговорень питань – до 5 хв.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

**засідання робочої групи обласного комітету з економічних реформ
«Розвиток сільського господарства та земельна реформа»**

Проведення інвентаризації земель сільськогосподарського призначення державної власності як основа для створення ефективного механізму регулювання земельних відносин та державного управління земельними ресурсами, виведення із тіньового обліку частини земель».

Вступне слово: Арсірій Я.О. – заступник голови облдержадміністрації.

Доповідають: Петрікеєв В.О. – начальник головного управління Держземагентства у Кіровоградській області.

Пономарьов М.І. – директор ДП «Кіровоградській науково-дослідний та проектний інститут землеустрою».

АРСІРІЙ Я.О. зазначив, що головне наше завдання полягає в тому, щоб за допомогою правових норм, фінансово-економічних важелів забезпечити проведення робіт по землеустрою, створити національну кадастрову систему реєстрації земельних ділянок, збільшити надходження до місцевих бюджетів від плати за землю.

За допомогою гнучкої системи як стимулюючих (фінансово-економічних), так і примусових (адміністративних) важелів та інструментів впливу підвищити відповідальність усіх суб'єктів господарювання на землі за раціональне та ефективне використання земель.

Раціональне використання земельних ресурсів можливе лише за умови поєднання загальнодержавних та регіональних заходів. Загальнодержавні заходи це насамперед – законодавче та нормативно-правове забезпечення земельної реформи. На регіональному рівні – безумовне виконання затверджених на місцевому рівні програм та заходів, зокрема у нас в області це обласна програма «Центральний регіон – 2015» та Програма розвитку земельних відносин в області 2007-2015 роки.

Крім того, відзначив, що голова обласної державної адміністрації Ніколаєнко А.І. дав чітко зрозуміти, що неефективне та нераціональне використання земельних ресурсів в області є неприпустимим та попередив голів районних державних адміністрацій про персональну відповідальність за стан використання земель.

ПЕТРІКЕЄВ В.О. проінформував, що саме завдяки налагодженій співпраці на виконання Національного плану дій на 2013 рік щодо впровадження Програми економічних реформ на 2010 – 2014 роки “Заможне суспільство, конкурентоспроможна економіка, ефективна держава”, затвердженого Указом Президента України від 12 березня 2013 року № 128, в області завершили проведення первинної нормативної грошової оцінки земель.

Фактично на 98% провели повторну оцінку населених пунктів.

Позитивний тренд збільшення бюджетних надходжень від плати за землю зберігається та, за прогнозами, може і далі зберігатися.

Так, у 2012 році місцеві бюджети вже отримали надходження від плати за землю понад 240,2 млн. грн., що на 67,6 млн.грн більше у порівнянні з 2011 роком. Немала заслуга тут і землевпорядної служби області.

Вже в цьому році державний земельний кадастр вперше за 20 років став інформаційно-прозорим. З першого дня 2013 року громадяни можуть вільно користуватися Публічною кадастровою картою, яка у вільному он-лайн режимі стала доступною для усіх бажаючих.

Саме в цьому році ми поставили собі за мету встановити межі населених пунктів у обсязі, який ледве був досягнутий за 10-15 попередніх років

Так на протязі 1991-2010 років межі було встановлено у 205 населених пунктах, за 2011-2012 роки – лише 12 населених пунктів.

Крім того, відзначено, що у 2013 році перед нами поставлені амбіційні завдання – а саме здійснити інвентаризацію земель сільськогосподарського призначення державної власності на площі більше ніж 62 тис.га. На ці цілі за

рахунок Державного бюджету відділено 7,5 млн.грн – безпрецедентна сума за усю історію землевпорядної служби області.

ПОНОМАРЬОВ М.І. провів презентацію землевпорядних робіт інвентаризації земель у Бобринецькому районі та навів основні переваги проведення цієї роботи.

За результатами проведеної інвентаризації виявлено майже 879 га орних земель, що використовуються без правовстановлюючих документів на землю, в тому числі на території Бобринецької міської ради – 178,5 га.

Крім того, встановлено, що площа орних земель Бобринецького району за межами населених пунктів збільшилась на 1479,6 га, що становить 16 % орних земель державної власності. Більшість «новоутворених» орних земель збільшилась переважно за рахунок багаторічних насаджень та пасовищ.

За простими підрахунками економічний ефект від проведеної роботи, складе по Бобринецькому району більше 1 млн. грн. щороку.

Крім того, інститутом землеустрою також проведено інвентаризацію земель сільськогосподарського призначення за межами населених пунктів на території Петрівського району, за результатами якої площа орних земель збільшилась на 1238 га.

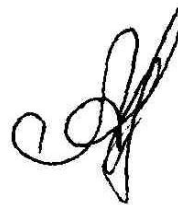
Доповідачем відзначено, що саме інвентаризація земель виводить їх з тіньового обігу. На сьогодні завершуються подібні роботи на території Олександрійського та Голованівського районів.

Вирішили:

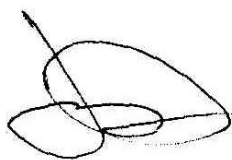
головам районних державних адміністрацій та главам місцевих рад:

- забезпечити виконання основних заходів визначених Програмою розвитку земельних відносин в області на 2007-2015 роки;
- вжити дієвих заходів, щодо встановлення меж населених пунктів;
- сприяти проведенню інвентаризації земель сільськогосподарського призначення.

Заступник голови обласної
державної адміністрації



Я.АРСІРІЙ



/ В. Стебріков /