

Про затвердження обласного плану заходів щодо добудови об'єктів незавершеного будівництва та проведення їх модернізації (ліквідації) на території Кіровоградської області на 2011-2012 роки

За результатами інвентаризації об'єктів незавершеного будівництва, з метою визначення стратегії щодо подальшої добудови об'єктів незавершеного будівництва, забезпечення надійності та безпечної експлуатації будівель, споруд, виявлення аварійно небезпечних будівель, споруд та проведення їх модернізації на території Кіровоградської області:

1. Затвердити обласний план заходів щодо добудови об'єктів незавершеного будівництва та проведення їх модернізації (ліквідації) на території Кіровоградської області на 2011-2012 роки (додається).

2. Райдержадміністраціям, міськвиконкомам, структурним підрозділам облдержадміністрації та територіальним органам міністерств і відомств України в області інформації про стан виконання обласного плану заходів щодо добудови об'єктів незавершеного будівництва та проведення їх модернізації (ліквідації) на території Кіровоградської області на 2011-2012 роки надавати управлінню регіонального розвитку, містобудування та архітектури облдержадміністрації щомісяця до 5 числа місяця, наступного за звітним періодом.

3. Управлінню регіонального розвитку, містобудування та архітектури облдержадміністрації надавати узагальнену інформацію першому заступнику голови обласної державної адміністрації Ніколаєнку А.І. щокварталу до 10 числа місяця, наступного за звітним періодом.

4. Контроль за виконанням даного розпорядження покласти на першого заступника голови обласної державної адміністрації Ніколаєнка А.І.

**Голова обласної  
державної адміністрації**

**С.ЛАРІН**

**ЗАТВЕРДЖЕНО**  
розпорядженням голови Кіровоградської  
обласної державної адміністрації  
від 12 жовтня 2011 року № 892-р

## ОБЛАСНИЙ ПЛАН ЗАХОДІВ

щодо добудови об'єктів незавершеного будівництва та проведення їх модернізації (ліквідації)  
на території Кіровоградської області на 2011-2012 роки

№ з/п	Зміст заходу	Відповідальні виконавці	Строк виконання
1	2	3	4
1.	Уточнити перелік власників об'єктів незавершеного будівництва, які розташовані на території області, та сформувати місцеві інформаційні реєстри	Райдержадміністрації, міськвиконкоми	До 1 грудня 2011 року
2.	Спільно з власниками об'єктів незавершеного будівництва, які розташовані на території області, визначитись з подальшими намірами щодо їх добудови, модернізації (ліквідації) та скласти відповідні плани дій; перевірити наявність проектно-кошторисної документації та дозвільних документів на користування земельною ділянкою та виконання будівельних робіт на об'єктах незавершеного будівництва	Райдержадміністрації, міськвиконкоми, інспекція державного архітектурно-будівельного контролю в області, структурні підрозділи облдержадміністрації	До 1 грудня 2011 року
3.	Відпрацювати з органами статистики питання виключення з облікового кола об'єктів незавершеного будівництва, які розташовані на території області, ступінь будівельної готовності яких становить 10% та менше	Райдержадміністрації, міськвиконкоми	До 10 січня 2012 року
4.	У разі технічної можливості перепрофілювання об'єктів незавершеного будівництва, особливо під соціальне (службове) житло, внести відповідні пропозиції до обласної та місцевих програм "Центральний регіон – 2015"	Райдержадміністрації, міськвиконкоми, управління капітального будівництва, управління регіонального розвитку, містобудування та архітектури облдержадміністрації	До 1 грудня 2011 року

1	2	3	4
5.	Визначити механізм співфінансування добудови об'єктів незавершеного житлового будівництва з високим ступенем будівельної готовності за рахунок коштів обласного, місцевих бюджетів на 2012 рік	Головне фінансове управління, управління регіонального розвитку, містобудування та архітектури, управління капітального будівництва облдержадміністрації, райдержадміністрації, міськвиконкоми, регіональне управління Державної спеціалізованої фінансової установи "Державний фонд сприяння молодіжному житловому будівництву"	До 1 грудня 2011 року
6.	Активізувати роботу комісій з питань забезпечення надійності і безпечної експлуатації будівель, споруд та інженерних мереж	Райдержадміністрації, міськвиконкоми	Постійно
7.	Створити інформаційний реєстр аварійно небезпечних об'єктів, які розташовані на території області	Райдержадміністрації, міськвиконкоми	До 10 січня 2012 року
8.	Вжити заходи щодо паспортизації та демонтажу аварійно небезпечних об'єктів незавершеного будівництва, які розташовані на території області, із залученням науково-дослідних і проектних організацій тощо	Райдержадміністрації, міськвиконкоми, інспекція державного архітектурно-будівельного контролю в області	Протягом 2012 року
9.	Провести перевірку та вжити заходи щодо притягнення до відповідальності власників об'єктів незавершеного будівництва, які розташовані на території області, у разі відсутності консервації та охорони об'єктів	Інспекція державного архітектурно-будівельного контролю в області	До 10 січня 2012 року
10.	Встановити дієвий контроль за технічним станом об'єктів незавершеного будівництва	Інспекція державного архітектурно-будівельного контролю в області	Постійно
11.	Надати райдержадміністраціям та міськвиконкомам перелік суб'єктів, які мають ліцензії на виконання робіт з технічного обстеження будівель та споруд	Інспекція державного архітектурно-будівельного контролю в області	До 1 грудня 2011 року
12.	Забезпечити методологічно-організаційне виконання робіт з обстеження об'єктів та паспортизації аварійно небезпечних об'єктів, які розташовані на території області	Інспекція державного архітектурно-будівельного контролю в області, управління регіонального розвитку, містобудування та архітектури облдержадміністрації	Постійно
13.	Забезпечити постійне ведення (оновлення) реєстру об'єктів незавершеного будівництва та аварійно небезпечних об'єктів, які розташовані на території області	Райдержадміністрації, міськвиконкоми, управління капітального будівництва, управління регіонального розвитку, містобудування та архітектури облдержадміністрації	Постійно
14.	Вжити заходи щодо усунення аварійності на нерухомих об'єктах культурної спадщини, які розташовані на території області	Райдержадміністрації, міськвиконкоми, відділ охорони культурної спадщини облдержадміністрації	I квартал 2012 року