

**Інформація про повторний продаж за конкурсом з відкритістю
пропонування ціни за принципом аукціону єдиного майнового
комплексу державного підприємства «Спеціальне конструкторсько -
технологічне бюро «Калькулятор»**

Назва об'єкта: єдиний майновий комплекс державного підприємства “Спеціальне конструкторсько-технологічне бюро “Калькулятор”.

Код за ЄДРПОУ 13752995.

Місцезнаходження об'єкта: 27500, Кіровоградська обл., м.Світловодськ, вул. Обсерваторна, 3г.

Види діяльності: виконання науково-дослідних робіт, дослідно-конструкторські роботи в галузях розробки виробів із скловолокна, радіаторів і котлів центрального опалення, товарів народного споживання.

Відомості про об'єкт: до складу єдиного майнового комплексу входить: окремо розташована двоповерхова будівля з одноповерховою прибудовою загальною площею приміщень – 1744,1 кв.м; обладнання, устаткування (станки, верстати, стелажі, кульмани тощо) – 132 одиниці та інше майно.

Відомості про земельну ділянку: у постійному користуванні перебуває земельна ділянка площею 2884,57 кв. м за цільовим призначенням – обслуговування виробничої будівлі.

Кількість та склад робочих місць: станом на 30.09.2015 кількість робочих місць за штатним розписом - 10 (начальник – 1, заступник начальника – 1, головний бухгалтер – 1, начальник виробництва – 1, енергетик – 1, комірник – 1, слюсар – 2, пайщик – 1, маркувальник - 1), фактична чисельність працюючих – 5 осіб (енергетик – 1, головний бухгалтер – 1, начальник виробництва – 1, слюсар – 1, пайщик – 1).

Основні показники діяльності підприємства. Станом на 30.09.2015: дебіторська заборгованість – 34,8 тис. грн., кредиторська заборгованість – 0,0 тис. грн.; чистий збиток – 6,4 тис. грн. Баланс активів і пасивів: 2012 рік – 19,1 тис. грн., 2013 рік – 352,4 тис. грн., 2014 рік - 318,4 тис. грн. Обсяг виробленої продукції станом на 30.09.2015 – 129,4 тис. грн.

Викиди та скиди забруднюючих речовин у навколишнє природне середовище не здійснюються.

Початкова ціна об'єкта без урахування ПДВ – 543 866 грн., ПДВ – 108 773,20 грн.

Початкова ціна об'єкта з урахуванням ПДВ – 652 639,20 грн.

Умови продажу:

- збереження основних видів діяльності підприємства, а саме: виконання науково-дослідних робіт, дослідно-конструкторські роботи в галузях розробки виробів із скловолокна, радіаторів і котлів центрального опалення, товарів народного споживання, та інших протягом п'яти років з дати укладення договору купівлі-продажу;

- збереження кількості робочих місць, яка була на момент укладення договору купівлі- продажу;

- недопущення звільнення працівників підприємства з ініціативи покупця протягом 6 місяців від дня переходу до нього права власності (за винятком звільнень на підставі пункту 6 статті 40 Кодексу законів про працю України (КЗпПУ), або вчинення працівником дій, за які законодавством передбачено звільнення на підставі пунктів 3, 4, 7, 8 статті 40 та статті 41 КЗпПУ);

- недопущення появи простроченої кредиторської заборгованості, у тому числі з виплати заробітної плати;

- погашення кредиторської заборгованості підприємства, що виникла на дату підписання договору купівлі-продажу, здійснити протягом 6 місяців з дня підписання договору купівлі-продажу;

- забезпечення створення безпечних, нешкідливих умов праці та дотримання санітарних норм, правил протипожежної безпеки згідно з чинним законодавством України;

- забезпечення соціальних гарантій працівникам згідно з вимогами трудового законодавства;

- забезпечення утримання прилеглої території у належному санітарному стані;

- забезпечення дотримання вимог природоохоронного законодавства;

- питання землекористування вирішується покупцем після укладення договору купівлі-продажу в установленому законодавством порядку;

- покупець зобов'язаний надавати регіональному відділенню ФДМУ по Кіровоградській області необхідні матеріали, відомості, документи тощо про виконання умов договору купівлі-продажу та не перешкоджати у здійсненні контролю за виконанням умов договору купівлі-продажу;

- подальше відчуження об'єкта приватизації та/або передача його в заставу до повного виконання зобов'язань за договором купівлі-продажу здійснюється виключно за згодою регіонального відділення ФДМУ по Кіровоградській області, яка надається відповідно до порядку, встановленого Фондом державного майна України та законодавством України, із збереженням для нового власника зобов'язань покупця за договором купівлі-продажу, які не виконані на момент відчуження.

Бажаючі взяти участь в конкурсі подають до державних органів приватизації за місцезнаходженням об'єкта, що підлягає приватизації, такі документи:

а) заяву про приватизацію в порядку та за формою, що встановлені наказом Фонду державного майна України від 02.04.2012 №437;

б) бізнес-план або техніко-економічне обґрунтування післяприватизаційного розвитку об'єкта, який повинен включати: найменування і місцезнаходження об'єкта, відомості про учасника конкурсу, зобов'язання щодо виконання умов конкурсу;

в) конкурсну пропозицію ціни (у запечатаному непрозорому конверті).

Бізнес-план або техніко-економічне обґрунтування післяприватизаційного розвитку об'єкта може містити додаткові зобов'язання учасника конкурсу щодо подальшої експлуатації об'єкта.

Продаж об'єкта здійснюється за грошові кошти.

Плата за реєстрацію заяви у розмірі 17,0 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37184500900021, код 13747462, ГУДКСУ у Кіровоградській області, МФО 823016, одержувач - регіональне відділення ФДМУ по Кіровоградській області.

Грошові кошти у розмірі 65 263,92 грн., що становить 10% від початкової ціни об'єкта вносяться на рахунок №37319062002681, Державна казначейська служба України, м. Київ, МФО 820172, податковий номер 13747462, одержувач - Регіональне відділення ФДМУ по Кіровоградській області.

Конкурс з відкритістю пропонування ціни за принципом аукціону відбудеться 17 березня 2016 року о 10.00 за адресою: 25009, м.Кіровоград, вул. Глинки, 2, регіональне відділення ФДМУ по Кіровоградській області.

Кінцевий термін прийняття заяв – 09 березня 2016 року.

Ознайомитися з об'єктом можна за місцем його знаходження, в робочі дні отримати додаткову інформацію в регіональному відділенні ФДМУ по Кіровоградській області за адресою: 25009, м. Кіровоград, вул. Глинки, 2, кімн. 706, тел. 33-25-79.

Служба з організації та проведення конкурсу: регіональне відділення ФДМУ по Кіровоградській області за адресою: 25009, м. Кіровоград, вул. Глинки, 2, кімн. 706, тел. 33-25-79.